

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP**

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

SECRETARIA DE FINANÇAS**CERTIDÃO DE VALOR VENAL****Nº 5171/2026****Número do Processo:** /**Interessado:** Internet

CERTIFICA que computados os registros constantes do sistema de cadastro fiscal imobiliário, é atribuído ao imóvel abaixo identificado, para fim de calculo e lançamento de tributo imobiliário, conforme a Planta de Valores Imobiliários, o seguinte valor venal nos termos e períodos abaixo descritos:

Inscrição	SE11151101.000	IdFísico 15852	Situação: Ativo
Proprietário	LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***-08		
Local do Imóvel	07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II		
Bairro	CONDOMINIO NOVO HORIZONTE Loteamento: CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE		
Empreendimento	Quadra: 007 Lote: 001		
Prédio			
Exercício de	2026	Valor Venal	472.193,71
Área Terreno	2.559,78	Valor Venal Predial	0,00
Área Edificada	0,00	Valor Venal	0,00
Área Comum	0,00	Valor Venal	0,00
Área Telheiro	0,00	Valor Venal Imóvel	472.193,71

ARUJA, 19 de Agosto de 2026

Esta Certidão é valida até: 31/12/2026

Data Geração: 23/03/2026**Data Emissão:** 19/08/2026

A veracidade da informação poderá ser verificada na seguinte página

<https://servicos.prefeituradearuja.sp.gov.br/tbw/loginWeb.jsp?execobj=ServicosWebSite>**Identificação:** 155105**Número da Certidão:** 5171/2026**Chave validação:** WFGGT-VYCUP**Controle:** 15852**ATENÇÃO:** Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

Extrato de Débito

Inscrição **SE11151101.000** IdFísico **15852** Situação: **Ativo**
Proprietário **LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***-08**
Local do Imóvel **07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II**
Bairro **CONDOMINIO NOVO HORIZONTE** Loteamento: **CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE** Quadra: **007**
Endereço Entrega **11065-100 - RUA EUCLIDES DA CUNHA, 140 APTO 101**
Bairro Entrega **GONZAGA** Cidade **SANTOS** Estado **SP**

Posição dos Débitos Atualizados até:19/08/2026

Lote: 001

Outros

Lançamento	IdOrigem	Exe.	Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total	Protesto
IPTU	15852	2008	9	20/10/2008	Ajuizada	6,71	10,66	35,39	1,74	0,00	5,45	59,95	
IPTU	15852	2008	10	21/11/2008	Ajuizada	314,12	499,03	1.649,03	81,32	0,00	254,35	2.797,85	
IPTU	15852	2009	1	20/02/2009	Ajuizada	363,70	540,75	1.808,12	90,45	0,00	280,30	3.083,32	
IPTU	15852	2009	2	20/03/2009	Ajuizada	360,48	535,95	1.783,98	89,64	0,00	277,01	3.047,06	
IPTU	15852	2009	3	20/04/2009	Ajuizada	357,20	531,08	1.758,84	88,83	0,00	273,60	3.009,55	
IPTU	15852	2009	4	20/05/2009	Ajuizada	353,92	526,21	1.734,14	88,01	0,00	270,23	2.972,51	
IPTU	15852	2009	5	22/06/2009	Ajuizada	350,64	521,33	1.708,75	87,20	0,00	266,79	2.934,71	
IPTU	15852	2009	6	20/07/2009	Ajuizada	347,37	516,47	1.684,99	86,38	0,00	263,52	2.898,73	
IPTU	15852	2009	7	20/08/2009	Ajuizada	344,09	511,59	1.660,49	85,57	0,00	260,17	2.861,91	
IPTU	15852	2009	8	21/09/2009	Ajuizada	340,81	506,71	1.635,86	84,75	0,00	256,81	2.824,94	
IPTU	15852	2009	9	20/10/2009	Ajuizada	337,54	501,85	1.612,31	83,94	0,00	253,56	2.789,20	
IPTU	15852	2009	10	20/11/2009	Ajuizada	334,26	496,98	1.588,30	83,12	0,00	250,27	2.752,93	
IPTU	15852	2010	1	22/02/2010	Ajuizada	380,15	525,85	1.704,35	90,60	0,00	270,10	2.971,05	
IPTU	15852	2010	2	22/03/2010	Ajuizada	375,37	519,25	1.674,83	89,46	0,00	265,89	2.924,80	
IPTU	15852	2010	3	20/04/2010	Ajuizada	371,96	514,53	1.651,30	88,65	0,00	262,64	2.889,08	
IPTU	15852	2010	4	20/05/2010	Ajuizada	368,55	509,81	1.627,64	87,84	0,00	259,38	2.853,22	
IPTU	15852	2010	5	21/06/2010	Ajuizada	365,13	505,08	1.603,52	87,02	0,00	256,08	2.816,83	
IPTU	15852	2010	6	20/07/2010	Ajuizada	361,72	500,36	1.580,46	86,21	0,00	252,88	2.781,63	
IPTU	15852	2010	7	20/08/2010	Ajuizada	358,31	495,64	1.556,99	85,40	0,00	249,63	2.745,97	
IPTU	15852	2010	8	20/09/2010	Ajuizada	354,90	490,93	1.533,70	84,58	0,00	246,41	2.710,52	
IPTU	15852	2010	9	20/10/2010	Ajuizada	351,48	486,20	1.510,80	83,77	0,00	243,23	2.675,48	
IPTU	15852	2010	10	22/11/2010	Ajuizada	348,07	481,48	1.487,27	82,96	0,00	239,98	2.639,76	
IPTU	15852	2011	1	21/02/2011	Ajuizada	398,88	480,70	1.552,70	87,96	0,00	252,02	2.772,26	
IPTU	15852	2011	2	21/03/2011	Ajuizada	395,01	476,04	1.529,76	87,11	0,00	248,79	2.736,71	
IPTU	15852	2011	3	20/04/2011	Ajuizada	391,41	471,70	1.507,46	86,31	0,00	245,69	2.702,57	
IPTU	15852	2011	4	20/05/2011	Ajuizada	387,82	467,37	1.485,34	85,52	0,00	242,61	2.668,66	
IPTU	15852	2011	5	20/06/2011	Ajuizada	384,23	463,05	1.463,12	84,73	0,00	239,51	2.634,64	
IPTU	15852	2011	6	20/07/2011	Ajuizada	380,64	458,72	1.441,32	83,94	0,00	236,46	2.601,08	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

Extrato de Débito

Inscrição **SE11151101.000** IdFísico **15852** Situação: **Ativo**
Proprietário **LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***-08**
Local do Imóvel **07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II**
Bairro **CONDOMINIO NOVO HORIZONTE** Loteamento: **CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE** Quadra: **007**
Endereço Entrega **11065-100 - RUA EUCLIDES DA CUNHA, 140 APTO 101**
Bairro Entrega **GONZAGA** Cidade **SANTOS** Estado **SP**

Posição dos Débitos Atualizados até:19/08/2026

Lote: 001

Lançamento	IdOrigem	Exe.	Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total	Protesto
IPTU	15852	2011	7	22/08/2011	Ajuizada	377,05	454,40	1.418,86	83,15	0,00	233,35	2.566,81	
IPTU	15852	2011	8	20/09/2011	Ajuizada	373,46	450,07	1.397,63	82,35	0,00	230,35	2.533,86	
IPTU	15852	2011	9	20/10/2011	Ajuizada	369,87	445,75	1.376,30	81,56	0,00	227,35	2.500,83	
IPTU	15852	2011	10	21/11/2011	Ajuizada	366,28	441,42	1.354,59	80,77	0,00	224,31	2.467,37	
IPTU	15852	2012	1	16/02/2012	Ajuizada	427,20	463,02	1.469,38	89,02	0,00	244,86	2.693,48	
IPTU	15852	2012	2	20/03/2012	Ajuizada	422,73	458,17	1.444,62	88,09	0,00	241,36	2.654,97	
IPTU	15852	2012	3	20/04/2012	Ajuizada	418,88	454,00	1.422,74	87,29	0,00	238,29	2.621,20	
IPTU	15852	2012	4	21/05/2012	Ajuizada	415,04	449,84	1.401,05	86,49	0,00	235,24	2.587,66	
IPTU	15852	2012	5	20/06/2012	Ajuizada	411,20	445,68	1.379,80	85,69	0,00	232,24	2.554,61	
IPTU	15852	2012	6	20/07/2012	Ajuizada	407,35	441,50	1.358,66	84,89	0,00	229,24	2.521,64	
IPTU	15852	2012	7	20/08/2012	Ajuizada	403,51	437,34	1.337,45	84,09	0,00	226,24	2.488,63	
IPTU	15852	2012	8	20/09/2012	Ajuizada	399,67	433,18	1.316,40	83,29	0,00	223,25	2.455,79	
IPTU	15852	2012	9	22/10/2012	Ajuizada	394,74	427,84	1.291,68	82,26	0,00	219,65	2.416,17	
IPTU	15852	2012	10	20/11/2012	Ajuizada	390,91	423,69	1.271,52	81,46	0,00	216,76	2.384,34	
IPTU	15852	2013	1	20/02/2013	Ajuizada	450,95	440,19	1.366,08	89,11	0,00	234,63	2.580,96	
IPTU	15852	2013	2	20/03/2013	Ajuizada	445,83	435,19	1.342,61	88,10	0,00	231,17	2.542,90	
IPTU	15852	2013	3	22/04/2013	Ajuizada	441,77	431,23	1.321,11	87,30	0,00	228,14	2.509,55	
IPTU	15852	2013	4	20/05/2013	Ajuizada	437,72	427,28	1.301,20	86,50	0,00	225,27	2.477,97	
IPTU	15852	2013	5	20/06/2013	Ajuizada	433,67	423,32	1.280,60	85,70	0,00	222,33	2.445,62	
IPTU	15852	2013	6	22/07/2013	Ajuizada	429,61	419,35	1.259,85	84,90	0,00	219,37	2.413,08	
IPTU	15852	2013	7	20/08/2013	Ajuizada	425,56	415,40	1.240,12	84,10	0,00	216,52	2.381,70	
IPTU	15852	2013	8	20/09/2013	Ajuizada	420,42	410,39	1.216,86	83,08	0,00	213,08	2.343,83	
IPTU	15852	2013	9	21/10/2013	Ajuizada	416,37	406,44	1.196,92	82,28	0,00	210,20	2.312,21	
IPTU	15852	2013	10	21/11/2013	Ajuizada	412,33	402,49	1.177,16	81,48	0,00	207,35	2.280,81	
IPTU	15852	2014	1	20/02/2014	Ajuizada	409,16	393,75	1.136,63	80,30	0,00	201,98	2.221,82	
IPTU	15852	2014	2	20/03/2014	Ajuizada	409,00	388,69	1.122,23	79,76	0,00	199,97	2.199,65	
IPTU	15852	2014	3	22/04/2014	Ajuizada	409,00	383,74	1.107,02	79,28	0,00	197,90	2.176,94	
IPTU	15852	2014	4	20/05/2014	Ajuizada	408,00	376,53	1.088,72	78,46	0,00	195,17	2.146,88	
IPTU	15852	2014	5	23/06/2014	Ajuizada	408,00	370,60	1.072,19	77,86	0,00	192,87	2.121,52	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

Extrato de Débito

Inscrição **SE11151101.000** IdFísico **15852** Situação: **Ativo**
Proprietário **LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***-08**
Local do Imóvel **07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II**
Bairro **CONDOMINIO NOVO HORIZONTE** Loteamento: **CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE** Quadra: **007**
Endereço Entrega **11065-100 - RUA EUCLIDES DA CUNHA, 140 APTO 101**
Bairro Entrega **GONZAGA** Cidade **SANTOS** Estado **SP**

Posição dos Débitos Atualizados até:19/08/2026

Lote: 001

Lançamento	IdOrigem	Exe.	Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total	Protesto
IPTU	15852	2014	6	21/07/2014	Ajuizada	408,00	366,08	1.059,17	77,40	0,00	191,07	2.101,72	
IPTU	15852	2014	7	21/08/2014	Ajuizada	408,00	364,12	1.048,86	77,22	0,00	189,82	2.088,02	
IPTU	15852	2014	8	22/09/2014	Ajuizada	408,00	363,14	1.039,62	77,12	0,00	188,79	2.076,67	
IPTU	15852	2014	9	22/10/2014	Ajuizada	408,00	361,79	1.030,43	76,98	0,00	187,72	2.064,92	
IPTU	15852	2014	10	24/11/2014	Ajuizada	408,00	358,13	1.017,54	76,62	0,00	186,03	2.046,32	
Custas	113780	2015	1	08/04/2015	Normal	46,60	39,17	0,00	0,00	0,00	0,00	85,77	
IPTU	15852	2015	1	20/02/2015	Ajuizada	436,73	371,25	1.050,73	80,80	0,00	193,95	2.133,46	
IPTU	15852	2015	2	20/03/2015	Ajuizada	436,00	359,16	1.027,39	79,52	0,00	190,21	2.092,28	
IPTU	15852	2015	3	22/04/2015	Ajuizada	436,00	350,27	1.007,94	78,62	0,00	187,28	2.060,11	
IPTU	15852	2015	4	20/05/2015	Ajuizada	436,00	338,88	986,86	77,48	0,00	183,92	2.023,14	
IPTU	15852	2015	5	22/06/2015	Ajuizada	436,00	333,57	972,17	76,96	0,00	181,87	2.000,57	
IPTU	15852	2015	6	20/07/2015	Ajuizada	436,00	326,22	956,36	76,22	0,00	179,48	1.974,28	
IPTU	15852	2015	7	20/08/2015	Ajuizada	436,00	320,56	941,99	75,66	0,00	177,42	1.951,63	
IPTU	15852	2015	8	21/09/2015	Ajuizada	436,00	316,31	929,16	75,24	0,00	175,67	1.932,38	
IPTU	15852	2015	9	20/10/2015	Ajuizada	435,00	313,77	917,90	74,88	0,00	174,16	1.915,71	
IPTU	15852	2015	10	23/11/2015	Ajuizada	435,00	310,08	905,42	74,50	0,00	172,50	1.897,50	
AR	113780	2016	1	28/01/2016	Normal	15,00	10,58	0,00	0,00	0,00	0,00	25,58	
IPTU	15852	2016	1	21/03/2016	Ajuizada	599,68	385,75	1.161,88	98,54	0,00	224,59	2.470,44	
IPTU	15852	2016	2	20/04/2016	Ajuizada	599,00	376,32	1.141,04	97,54	0,00	221,39	2.435,29	
IPTU	15852	2016	3	20/05/2016	Ajuizada	599,00	372,17	1.127,06	97,12	0,00	219,54	2.414,89	
IPTU	15852	2016	4	20/06/2016	Ajuizada	599,00	366,17	1.110,82	96,52	0,00	217,25	2.389,76	
IPTU	15852	2016	5	20/07/2016	Ajuizada	599,00	357,08	1.091,65	95,60	0,00	214,33	2.357,66	
IPTU	15852	2016	6	22/08/2016	Ajuizada	599,00	352,74	1.076,87	95,18	0,00	212,38	2.336,17	
IPTU	15852	2016	7	20/09/2016	Ajuizada	599,00	346,86	1.061,75	94,58	0,00	210,22	2.312,41	
IPTU	15852	2016	8	20/10/2016	Ajuizada	598,00	343,45	1.047,91	94,14	0,00	208,35	2.291,85	
IPTU	15852	2017	1	20/02/2017	Ajuizada	646,74	366,92	1.088,63	101,36	0,00	220,37	2.424,02	
IPTU	15852	2017	2	20/03/2017	Ajuizada	646,00	362,38	1.074,16	100,84	0,00	218,34	2.401,72	
IPTU	15852	2017	3	20/04/2017	Ajuizada	646,00	360,04	1.061,82	100,60	0,00	216,85	2.385,31	
IPTU	15852	2017	4	22/05/2017	Ajuizada	646,00	356,93	1.048,45	100,30	0,00	215,17	2.366,85	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

Extrato de Débito

Inscrição **SE11151101.000** IdFísico **15852** Situação: **Ativo**
Proprietário **LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***-08**
Local do Imóvel **07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II**
Bairro **CONDOMINIO NOVO HORIZONTE** Loteamento: **CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE** Quadra: **007**
Endereço Entrega **11065-100 - RUA EUCLIDES DA CUNHA, 140 APTO 101**
Bairro Entrega **GONZAGA** Cidade **SANTOS** Estado **SP**

Posição dos Débitos Atualizados até:19/08/2026

Lote: 001

Lançamento	IdOrigem	Exe.	Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total	Protesto
IPTU	15852	2017	5	20/06/2017	Ajuizada	646,00	356,15	1.038,38	100,22	0,00	214,08	2.354,83	
IPTU	15852	2017	6	20/07/2017	Ajuizada	646,00	352,67	1.025,39	99,86	0,00	212,39	2.336,31	
IPTU	15852	2017	7	21/08/2017	Ajuizada	646,00	355,58	1.017,95	100,16	0,00	211,97	2.331,66	
IPTU	15852	2017	8	20/09/2017	Ajuizada	646,00	353,93	1.006,77	100,00	0,00	210,67	2.317,37	
IPTU	15852	2018	1	20/02/2018	Ajuizada	664,34	356,45	978,26	102,08	0,00	210,11	2.311,24	
IPTU	15852	2018	2	20/03/2018	Ajuizada	664,00	353,99	966,60	101,80	0,00	208,64	2.295,03	
IPTU	15852	2018	3	20/04/2018	Ajuizada	664,00	352,22	954,95	101,62	0,00	207,28	2.280,07	
IPTU	15852	2018	4	21/05/2018	Ajuizada	664,00	351,53	944,28	101,56	0,00	206,14	2.267,51	
IPTU	15852	2018	5	20/06/2018	Ajuizada	663,00	348,95	931,36	101,20	0,00	204,45	2.248,96	
IPTU	15852	2018	6	20/07/2018	Ajuizada	663,00	344,75	918,09	100,78	0,00	202,66	2.229,28	
IPTU	15852	2018	7	20/08/2018	Ajuizada	663,00	330,99	896,57	99,40	0,00	199,00	2.188,96	
IPTU	15852	2018	8	20/09/2018	Ajuizada	663,00	328,58	884,73	99,16	0,00	197,55	2.173,02	
IPTU	15852	2019	1	20/02/2019	Ajuizada	694,53	338,30	871,44	103,28	0,00	200,76	2.208,31	
IPTU	15852	2019	2	20/03/2019	Ajuizada	694,00	334,46	858,78	102,84	0,00	199,01	2.189,09	
IPTU	15852	2019	3	23/04/2019	Ajuizada	694,00	329,12	843,57	102,32	0,00	196,90	2.165,91	
IPTU	15852	2019	4	20/05/2019	Ajuizada	694,00	321,55	829,09	101,56	0,00	194,62	2.140,82	
IPTU	15852	2019	5	25/06/2019	Ajuizada	694,00	315,69	813,10	100,96	0,00	192,38	2.116,13	
IPTU	15852	2019	6	22/07/2019	Ajuizada	694,00	314,22	803,33	100,82	0,00	191,24	2.103,61	
IPTU	15852	2019	7	20/08/2019	Ajuizada	693,00	313,67	792,79	100,66	0,00	190,01	2.090,13	
IPTU	15852	2019	8	20/09/2019	Ajuizada	693,00	312,70	782,14	100,58	0,00	188,84	2.077,26	
IPTU	15852	2020	1	20/02/2020	Ajuizada	718,01	305,40	747,26	102,34	0,00	187,30	2.060,31	
IPTU	15852	2020	2	20/03/2020	Ajuizada	718,00	305,39	737,77	102,34	0,00	186,35	2.049,85	
IPTU	15852	2020	3	22/04/2020	Ajuizada	718,00	294,01	661,34	101,20	0,00	177,46	1.952,01	
IPTU	15852	2020	4	20/05/2020	Ajuizada	718,00	285,57	646,55	100,36	0,00	175,05	1.925,53	
IPTU	15852	2020	5	22/06/2020	Ajuizada	718,00	277,02	631,56	99,50	0,00	172,61	1.898,69	
IPTU	15852	2020	6	20/07/2020	Ajuizada	717,00	304,38	696,61	102,14	0,00	182,01	2.002,14	
IPTU	15852	2020	7	20/08/2020	Ajuizada	717,00	301,43	684,74	101,84	0,00	180,50	1.985,51	
IPTU	15852	2020	8	21/09/2020	Ajuizada	717,00	297,11	671,82	101,42	0,00	178,74	1.966,09	
IPTU	15852	2021	1	22/02/2021	Ajuizada	736,16	260,71	614,90	99,68	0,00	171,15	1.882,60	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

Extrato de Débito

Inscrição **SE11151101.000** IdFísico **15852** Situação: **Ativo**
Proprietário **LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***-08**
Local do Imóvel **07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II**
Bairro **CONDOMINIO NOVO HORIZONTE** Loteamento: **CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE** Quadra: **007**
Endereço Entrega **11065-100 - RUA EUCLIDES DA CUNHA, 140 APTO 101**
Bairro Entrega **GONZAGA** Cidade **SANTOS** Estado **SP**

Posição dos Débitos Atualizados até:19/08/2026

Lote: 001

Lançamento	IdOrigem	Exe.	Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total	Protesto
IPTU	15852	2021	2	22/03/2021	Ajuizada	735,00	257,70	603,69	99,28	0,00	169,57	1.865,24	
IPTU	15852	2021	3	20/04/2021	Ajuizada	735,00	249,91	590,50	98,50	0,00	167,39	1.841,30	
IPTU	15852	2021	4	20/05/2021	Ajuizada	735,00	241,81	576,99	97,68	0,00	165,15	1.816,63	
IPTU	15852	2021	5	21/06/2021	Ajuizada	735,00	238,24	565,27	97,32	0,00	163,58	1.799,41	
IPTU	15852	2021	6	20/07/2021	Ajuizada	735,00	229,32	551,95	96,44	0,00	161,27	1.773,98	
IPTU	15852	2021	7	20/08/2021	Ajuizada	735,00	223,77	539,80	95,88	0,00	159,45	1.753,90	
IPTU	15852	2021	8	20/09/2021	Ajuizada	735,00	214,44	526,00	94,94	0,00	157,04	1.727,42	
IPTU	15852	2022	1	21/02/2022	DividaAtiva	811,01	189,44	509,54	100,04	0,00	0,00	1.610,03	
IPTU	15852	2022	2	21/03/2022	DividaAtiva	811,00	183,04	498,05	99,40	0,00	0,00	1.591,49	
IPTU	15852	2022	3	20/04/2022	DividaAtiva	811,00	173,57	484,84	98,46	0,00	0,00	1.567,87	
IPTU	15852	2022	4	20/05/2022	DividaAtiva	811,00	157,66	469,33	96,86	0,00	0,00	1.534,85	
IPTU	15852	2022	5	20/06/2022	DividaAtiva	810,00	147,91	455,65	95,80	0,00	0,00	1.509,36	
IPTU	15852	2022	6	20/07/2022	DividaAtiva	810,00	143,79	445,04	95,38	0,00	0,00	1.494,21	
IPTU	15852	2022	7	22/08/2022	DividaAtiva	810,00	138,15	433,07	94,82	0,00	0,00	1.476,04	
IPTU	15852	2022	8	20/09/2022	DividaAtiva	810,00	143,64	426,26	95,36	0,00	0,00	1.475,26	
IPTU	15852	2023	1	17/02/2023	DividaAtiva	869,94	145,41	406,51	101,54	0,00	0,00	1.523,40	
IPTU	15852	2023	2	21/03/2023	DividaAtiva	869,00	140,80	394,53	100,98	0,00	0,00	1.505,31	
IPTU	15852	2023	3	18/04/2023	DividaAtiva	869,00	133,40	383,54	100,24	0,00	0,00	1.486,18	
IPTU	15852	2023	4	22/05/2023	DividaAtiva	869,00	127,28	371,13	99,62	0,00	0,00	1.467,03	
IPTU	15852	2023	5	20/06/2023	DividaAtiva	868,00	122,10	360,29	99,02	0,00	0,00	1.449,41	
IPTU	15852	2023	6	19/07/2023	DividaAtiva	868,00	118,70	350,37	98,68	0,00	0,00	1.435,75	
IPTU	15852	2023	7	22/08/2023	DividaAtiva	868,00	119,64	339,98	98,76	0,00	0,00	1.426,38	
IPTU	15852	2023	8	20/09/2023	DividaAtiva	868,00	120,50	331,11	98,86	0,00	0,00	1.418,47	
IPTU	15852	2024	1	20/02/2024	DividaAtiva	914,60	116,26	296,60	103,08	0,00	0,00	1.430,54	
IPTU	15852	2024	2	20/03/2024	DividaAtiva	914,00	110,59	286,04	102,46	0,00	0,00	1.413,09	
IPTU	15852	2024	3	22/04/2024	DividaAtiva	914,00	102,70	274,14	101,68	0,00	0,00	1.392,52	
IPTU	15852	2024	4	20/05/2024	DividaAtiva	914,00	100,86	264,88	101,48	0,00	0,00	1.381,22	
IPTU	15852	2024	5	20/06/2024	DividaAtiva	914,00	97,28	254,46	101,12	0,00	0,00	1.366,86	
IPTU	15852	2024	6	22/07/2024	DividaAtiva	913,00	92,74	243,42	100,58	0,00	0,00	1.349,74	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

Extrato de Débito

Inscrição **SE11151101.000** IdFísico **15852** Situação: **Ativo**
Proprietário **LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***-08**
Local do Imóvel **07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II**
Bairro **CONDOMINIO NOVO HORIZONTE** Loteamento: **CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE** Quadra: **007**
Endereço Entrega **11065-100 - RUA EUCLIDES DA CUNHA, 140 APTO 101**
Bairro Entrega **GONZAGA** Cidade **SANTOS** Estado **SP**

Posição dos Débitos Atualizados até:19/08/2026

Lote: 001

Lançamento	IdOrigem	Exe.	Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total	Protesto
IPTU	15852	2024	7	20/08/2024	DividaAtiva	913,00	90,34	233,94	100,34	0,00	0,00	1.337,62	
IPTU	15852	2024	8	20/09/2024	DividaAtiva	913,00	87,85	223,85	100,08	0,00	0,00	1.324,78	
IPTU	15852	2025	1	10/02/2025	DividaAtiva	764,71	59,62	148,84	82,44	0,00	0,00	1.055,61	
IPTU	15852	2025	2	10/03/2025	DividaAtiva	764,00	59,57	141,42	82,36	0,00	0,00	1.047,35	
IPTU	15852	2025	3	10/04/2025	DividaAtiva	763,00	48,02	132,77	81,10	0,00	0,00	1.024,89	
IPTU	15852	2025	4	09/05/2025	DividaAtiva	763,00	44,09	125,25	80,70	0,00	0,00	1.013,04	
IPTU	15852	2025	5	10/06/2025	DividaAtiva	763,00	40,40	117,04	80,34	0,00	0,00	1.000,78	
IPTU	15852	2025	6	10/07/2025	DividaAtiva	763,00	37,72	109,42	80,08	0,00	0,00	990,22	
IPTU	15852	2025	7	11/08/2025	DividaAtiva	763,00	35,97	103,87	79,90	0,00	0,00	982,74	
IPTU	15852	2025	8	10/09/2025	DividaAtiva	763,00	33,90	95,63	79,69	0,00	0,00	972,22	
IPTU	15852	2025	9	10/10/2025	DividaAtiva	763,00	34,78	87,76	79,78	0,00	0,00	965,32	
IPTU	15852	2025	10	10/11/2025	DividaAtiva	763,00	30,97	79,40	79,40	0,00	0,00	952,77	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	1	10/02/2025	DividaAtiva	23,48	1,83	4,57	2,54	0,00	0,00	32,42	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	2	10/03/2025	DividaAtiva	22,00	1,72	4,08	2,38	0,00	0,00	30,18	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	3	10/04/2025	DividaAtiva	22,00	1,39	3,83	2,34	0,00	0,00	29,56	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	4	09/05/2025	DividaAtiva	22,00	1,27	3,62	2,32	0,00	0,00	29,21	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	5	10/06/2025	DividaAtiva	22,00	1,17	3,38	2,32	0,00	0,00	28,87	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	6	10/07/2025	DividaAtiva	22,00	1,09	3,16	2,30	0,00	0,00	28,55	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	7	11/08/2025	DividaAtiva	22,00	1,04	3,00	2,30	0,00	0,00	28,34	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	8	10/09/2025	DividaAtiva	22,00	0,98	2,76	2,30	0,00	0,00	28,04	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	9	10/10/2025	DividaAtiva	22,00	1,00	2,53	2,30	0,00	0,00	27,83	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2025	10	10/11/2025	DividaAtiva	22,00	0,89	2,29	2,29	0,00	0,00	27,47	
IPTU	15852	2026	1	10/02/2026	DividaAtiva	803,29	27,61	56,23	83,09	0,00	0,00	970,22	
IPTU	15852	2026	2	10/03/2026	DividaAtiva	803,00	24,87	48,18	82,79	0,00	0,00	958,84	
IPTU	15852	2026	3	10/04/2026	DividaAtiva	803,00	19,11	40,15	82,21	0,00	0,00	944,47	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

Extrato de Débito

Inscrição **SE11151101.000** IdFísico **15852** Situação: **Ativo**
Proprietário **LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***.08**
Local do Imóvel **07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II**
Bairro **CONDOMINIO NOVO HORIZONTE** Loteamento: **CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE** Quadra: **007**
Endereço Entrega **11065-100 - RUA EUCLIDES DA CUNHA, 140 APTO 101**
Bairro Entrega **GONZAGA** Cidade **SANTOS** Estado **SP**

Posição dos Débitos Atualizados até:19/08/2026

Lote: 001

Lançamento	IdOrigem	Exe.	Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total	Protesto
IPTU	15852	2026	4	08/05/2026	DividaAtiva	803,00	11,94	32,12	81,49	0,00	0,00	928,55	
IPTU	15852	2026	5	10/06/2026	DividaAtiva	803,00	6,52	24,09	80,95	0,00	0,00	914,56	
IPTU	15852	2026	6	10/07/2026	DividaAtiva	803,00	1,85	16,06	80,49	0,00	0,00	901,40	
IPTU	15852	2026	7	10/08/2026	Normal	803,00	0,56	8,03	23,87	0,00	0,00	835,46	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	1	10/02/2026	DividaAtiva	24,75	0,85	1,73	2,56	0,00	0,00	29,89	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	2	10/03/2026	DividaAtiva	24,00	0,74	1,44	2,47	0,00	0,00	28,65	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	3	10/04/2026	DividaAtiva	23,00	0,55	1,15	2,36	0,00	0,00	27,06	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	4	08/05/2026	DividaAtiva	23,00	0,34	0,92	2,33	0,00	0,00	26,59	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	5	10/06/2026	DividaAtiva	23,00	0,19	0,69	2,32	0,00	0,00	26,20	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	6	10/07/2026	DividaAtiva	23,00	0,05	0,46	2,31	0,00	0,00	25,82	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	7	10/08/2026	Normal	23,00	0,02	0,23	0,68	0,00	0,00	23,93	
IPTU	15852	2026	8	10/09/2026	Normal	802,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	802,00	
IPTU	15852	2026	9	09/10/2026	Normal	802,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	802,00	
IPTU	15852	2026	10	10/11/2026	Normal	802,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	802,00	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	8	10/09/2026	Normal	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,00	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	9	09/10/2026	Normal	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,00	
Taxa de Contribuição Ambiental (TCA)	15852	2026	10	10/11/2026	Normal	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,00	
Total						97.478,32	50.133,68	147.371,31	14.444,62	0,00	25.493,79	334.921,72	

Observações: