



Secretaria da Fazenda

Consulta de Valor Venal

Consulta de Valor Venal - PRÉDIO

Cadastro: 49398

Endereço: RUA SALVADOR NEVES , N° 1074

Lote: 15

Loteamento: BR ALTO DO IPIRANGA

Terreno

ÁreaFolha / Parâmetro / Quadra / FaceValor Venal (R\$)

250,00

414 / 14 / 54 / 1

96.070,00

Prédio

Áreas / Tipo / PadrãoValor Venal (R\$)

Principal	104,03 / 1 / 2	110.967,76
------------------	-------------------	------------

Secundário	0,00 / 0 / I 0	0,00
-------------------	-------------------	------

Secundário	0,00 / 0 / II 0	0,00
-------------------	--------------------	------

Secundário	0,00 / 0 / III 0	0,00
-------------------	---------------------	------

Complemer	69,14	44.250,28
De Lazer	22,09	7.854,76

Valor Venal do Imóvel: R\$ 259.142,80

Este imóvel não possui débito(s).



Voltar

Secretaria da Fazenda

Consulte o valor do IPTU do seu imóvel

Valor do IPTU lançado 2026

Cadastro 49398

Valor lançado do seu IPTU para 2026: R\$1.505,88

Formas de Pagamento:

- à vista com 10% de desconto até - R\$0,00
- 12 parcelas de R\$125,49 nos seguintes vencimentos:

Parcela	Vencimentos
1	30/01/2026
2	10/02/2026
3	10/03/2026
4	10/04/2026
5	11/05/2026
6	10/06/2026
7	10/07/2026

Parcela	Vencimentos
8	10/08/2026
9	10/09/2026
10	13/10/2026
11	10/11/2026
12	10/12/2026

OBS: Documento de simples consulta. Sem valor legal.



Nova Pesquisa



Secretaria da Fazenda

Pesquisa de débitos - Imóvel

Imóvel: 49398
Quadra: 0005
Lote: 15
Endereço: RUA SALVADOR NEVES, 1074

Notificação de Lançamento - Imposto Predial e Territorial Urbano

Emissão	Parcela/Ano	Vencimento Original
06/10/2026	10, 11, 12/2026	13/10/2026
Natureza		Valor da Parcela
IPTU		376,47
Contribuinte		Multa
WALTER RIBEIRO GOMES RUA SALVADOR NEVES, 1074		0,00
		Juros
		0,00
Cálculo válido até 13/10/2026		Valor Total
		376,47

Pagar

Voltar

Nova Pesquisa

Para débitos ajuizados ou solicitação de parcelamento, favor entrar em contato com a Central de Relacionamento através do telefone (16) 3519-3450 ou dirigir-se ao Poupatempo, mediante agendamento prévio através do link
(https://www.poupatempo.sp.gov.br/wps/portal/poupatempoTaOn/servicos/intermediarias/municipios/ribeiraopreto/faz_municipal), na Avenida Presidente Kennedy, nº 1.500, de segunda a sexta - das 9h às 17h e aos sábados das 9 às 13h.

Para débitos do SAERP, agendar atendimento através do link
<https://www.ribeiraopreto.sp.gov.br/portal/saerp/agendamento>

